

Prostorný rodinný dům s velkou zahradou Bílovice u Uherského Hradiště

Bílovice



4 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Michaela
Mergesčíková, LL.M.**

Tel.: 222 524 840

GSM: +420773473477

E-mail:

michaela.mergescikova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	131 m ²
Užitná plocha:	131 m ²	Plocha parcely:	1354 m ²
Plocha zahrady:	1354 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Individuální		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný rodinný dům, který si můžete dokončit přesně podle svých představ? Nabízíme jedinečnou příležitost pořídit si rozestavěný rodinný dům v nové zástavbě obce Bílovice u Uherského Hradiště, na krásném pozemku o výměře 1 354 m² s ovocnými stromy a dostatkem soukromí.

Dům nabízí velkorysý prostor pro rodinné bydlení i možnost vícegeneračního využití. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a vstupem na terasu, pokoj, chodba, samostatná koupelna, samostatné WC, technická místnost s kotlem na dřevo a schodiště vedoucí do patra. Součástí je také komín připravený pro krb.

kamna, která mohou vytvořit příjemnou atmosféru domova.

V 1. patře je k dispozici společný otevřený prostor, tři samostatné pokoje a koupelna s WC připravená k dokončení dle vlastních představ nového majitele.

Na pozemku se dále nachází zahradní domek o výměře cca 30 m², vhodný pro uskladnění zahradního vybavení, dílnu nebo relaxační zázemí.

Dům je z více stran zateplený a opatřen fasádou, zbývající dvě strany čekají na dokončení. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají možnost dokončit si bydlení podle vlastního vkusu a standardu bez nutnosti začínat stavbu od nuly.

Výhody nemovitosti:

- velký pozemek 1 354 m²
- nová zástavba rodinných domů
- prostorná dispozice domu
- terasa a zahrada s ovocnými stromy
- možnost dokončení dle vlastních představ
- komín pro krbová kamna
- zahradní domek cca 30 m²
- plyn na hranici pozemku
- dům zapsán jako rozestavěná stavba

Nemovitost není prozatím zkolaudována. Odpad je nezbytné napojit na místní kanalizaci.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro klienty, kteří hledají prostorný dům s velkým pozemkem a možností vytvořit si domov přesně podle svých představ v klidné a vyhledávané lokalitě. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.