

## Pronájem bytu 3+1/L, 71 m<sup>2</sup> v ul. Španielova, Praha

Španielova, Praha 17, Praha



**27 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Oxana Donchenko**

**GSM:** 420603466409

**E-mail:**

[oxana.donchenko@century21.cz](mailto:oxana.donchenko@century21.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Lodžie:</b>	7 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prohlédněte si tento byt určený k pronájmu, nacházející se na atraktivní adrese Španielova 1324/39 v klidné části Prahy Řepy. Tento byt se nachází ve třetím patře osmipatrového domu s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup. Celková obytná plocha bytu je 71 m<sup>2</sup> a zahrnuje dvě ložnice, prostornou obývací místnost s lodžii o ploše 7 m<sup>2</sup>, kde můžete relaxovat a vychutnávat si panoramatický výhled na okolí. K dispozici je zde samostatná toaleta a koupelna.

Interiér bytu je udržovaný a čeká na nájemce, který si zde vytvoří útulný domov podle svého vkusu. Nemovitost je nabízena nezařízená, což vám dává svobodu zařídit si byt přesně podle vašich představ a potřeb.

Co se týče lokalizace, byt se může pochlubit skvělou dostupností městské dopravy, která zajišťuje snadné a rychlé spojení do všech částí Prahy. V bezprostřední blízkosti naleznete rozmanité obchody, restaurace, školy a další služby. Nechybí ani banka, pošta, kulturní zařízení a zdravotnická zařízení, díky čemuž je lokalita ideální nejen pro rodinné bydlení.

Byt je ihned volný k nastěhování, což je skvělá zpráva pro ty, kteří hledají rychlé řešení bydlení. Pokud hledáte byt v Praze, který nabízí pohodlí, práci i zábavu na dosah ruky, tento byt by mohl být ideálním řešením pro vaši situaci. Podívejte se na tuto nemovitost dříve, než ji někdo jiný objeví a udělá z ní svůj nový domov.