

## Nová 3+1, G, Ledčice

Ledčice

**21 000 Kč**

za měsíc

Služby cca 800,- plus  
elektřina a plyn

Vyřizuje

**Ondřej Procházka**

Tel.: 800 400 109

GSM: 775111444

E-mail:

[ondrej.prochazka@cmr.cz](mailto:ondrej.prochazka@cmr.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prosvětlený byt s plastovými okny do zahrady je vybaven kuchyňskou linkou, spotřebiči a šatní skříní v předsíní. Za kuchyní se nachází suchý špaz s regály. Velkou výhodou jsou prostorné pokoje, klidná lokalita se zelení a především vůně novoty. Z garáže je vstup rovnou do bytu. Mezi garáží a bytem je úložný prostor (sklad). Volné ihned! Pro milovníky, je garáž uzpůsobena pro zaparkování obytného vozů.