

Byt 2+kk 52 m², Hodonín

69501, Hodonín



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Trecha

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 703 369 333

E-mail:

marek.trecha@jrsreal.cz

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 52 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Ústřední - plynové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme ke koupi příjemný a světlý byt o dispozici 2+kk o výměře 52 m², situovaný v klidné lokalitě města Hodonín. Byt se nachází v posledním patře bytového domu, což zajišťuje dostatek soukromí, klid a příjemnou atmosféru podkrovního bydlení. Díky nedávné rekonstrukci je nemovitost ve velmi dobrém stavu a připravena k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který díky střešním oknům působí vzdušně a je krásně prosvětlený po celý den. Moderní kuchyňská linka je prakticky řešená a vybavená vestavěnými spotřebiči, takže nabízí komfortní zázemí pro každodenní život. Dále byt disponuje samostatnou ložnicí, koupelnou a dostatkem úložných prostor, které ocení každý, kdo hledá funkční a pohodlné bydlení. Velkou výhodou je také výborná občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - v okolí najdete obchody, školy, restaurace i zastávky MHD. Parkování je možné přímo v

blízkosti domu.

Tato nemovitost představuje ideální příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako výhodnou investici k pronájmu. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rád Vám byt představím osobně.