

## Pronájem bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup> - Ostrava-Poruba, Havanská

Havanská, Poruba, Ostrava



### 8 000 Kč

za měsíc

+ služby 4 000 Kč +  
elektřina a plyn (pouze na  
vaření), kauce 15 000 Kč,  
provize RK 1 nájem vč.  
služeb



Vyřizuje

**Zdeněk Křenovský**

**Tel.:** 778 477 921

**GSM:** 737 141 626

**E-mail:**

[realityjednoduse@gmail.com](mailto:realityjednoduse@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zachovalý byt 2+1 o rozloze 60 m<sup>2</sup> v oblíbené části Ostravy-Poruby na ulici Havanská. Byt prošel rekonstrukcí, která sice není nejnovějšího data, ale byt je v dobrém a udržovaném stavu.

Dispozice bytu tvoří dva obytné pokoje, kuchyň a samostatné sociální zařízení. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, sporákem a praktickou spíží. Koupelna je prostorná, zděná, s rohovou vanou, WC je řešeno samostatně. V celém bytě jsou plovoucí podlahy, v koupelně pak dlažba.

Byt se nachází v Ostravě-Porubě, která je vyhledávanou rezidenční čtvrtí s výbornou občanskou vybaveností, dostatkem zeleně a kvalitní dopravní dostupností. V okolí jsou obchody, školy, zdravotnická zařízení i restaurace, MHD je dostupná v bezprostřední blízkosti.

Byt je volný od 1. července 2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky pište nebo volejte na uvedené kontakty.