



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1083

Prodej bytu 3+1, Kamenice nad Lipou

Masarykova, 39470, Kamenice nad Lipou



3 200 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu,
advokátní úschovy



Vyřizuje

**Ing. Vendula
Kümmelová**

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail:

v.kummelova@atlastabor.cz
z

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s balkonem o podlahové ploše 65,54 m and sup2;, který se nachází v 7. patře bytového domu v ulici Masarykova, Kamenice nad Lipou. Byt je v původním, velmi udržovaném stavu a představuje skvělou příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ.

Dispozice bytu

- vstupní chodba
- dvě samostatné ložnice
- obývací pokoj s výstupem na balkon
- kuchyně
- koupelna s vanou

- samostatné WC

K bytu náleží také sklepní kóje.

Celkové měsíční náklady na služby a fond oprav činí 4 342 Kč. Jedná se o družstevní byt s možností převodu do osobního vlastnictví. Dům se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti školy, obchody, služby i možnosti volnočasových aktivit. Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v příjemné a klidné lokalitě, případně zajímavou investiční příležitost. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.