

Na samotě u lesa - stavební pozemek v obci Lípa v srdci Krušných hor

Merklín



2 997 100 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Klimešová

GSM: +420608526462

E-mail:

jana.klimesova@re-max.cz

Celková plocha: 1 763 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Lípa u Merklína, určený dle územního plánu pro výstavbu rodinného domu (plochy bydlení venkovského typu). Pozemek je situován na okraji stávající zástavby s přímým přístupem z komunikace. Součástí nabídky je také navazující část pozemku vedená jako nezastavitelná plocha, ideální pro využití jako zahrada, sad nebo zázemí k domu, což zajišťuje dostatek soukromí a klidné bydlení v přírodě.

Zastavitelnost : bungalov cca 120-140 m² zastavěné plochy, popř. dům 1 NP + podkroví, kde může být užitná plocha vyšší, orientačně cca 180-230 m², podle projektu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.