

Prodej bytu 3+kk 76 m2 Lonkova, Pardubice

Lonkova, 53009, Pardubice II, Pardubice



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dušan Knapík

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nadstandardně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 76 m, situovaný v 9. patře revitalizovaného bytového domu s výtahem v oblíbené ulici Lonkova.

Byt prošel kompletní a velmi vkusnou rekonstrukcí v moderním stylu s důrazem na kvalitní materiály, čistý design a praktické dispoziční řešení. Interiér působí světlým, vzdušným a elegantním dojmem.

Dominantou bytu je útulný obývací kout propojený s moderní kuchyní vybavenou vestavnými spotřebiči. Stylové provedení prostoru společně s designovými prvky vytváří příjemnou atmosféru pro každodenní bydlení i posezení s rodinou či přáteli.

Byt nabízí dva samostatné pokoje, které poskytují dostatek soukromí a flexibility pro rodinné bydlení, dětský pokoj nebo pracovnu. Velkým benefitem jsou dva balkóny každý pokoj má vlastní vstup na balkon s krásným výhledem do okolní zeleně a města.

Součástí bytu je také moderně zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem v nadčasovém minimalistickém stylu.

Hlavní přednosti bytu:

dispozice 3+kk

celková plocha 76 m

kompletní moderní rekonstrukce

2 samostatné pokoje

2 balkóny

patro s výtahem

moderní kuchyňská linka se spotřebiči

designová koupelna

světlý a vzdušný interiér

krásné výhledy do okolí

výborná občanská vybavenost

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti školy, školky, obchody, restaurace, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

Tento byt představuje ideální kombinaci moderního bydlení, prostoru a skvělé lokality. Pokud hledáte bydlení bez nutnosti dalších investic, tato nemovitost vás zaujme na první pohled.

Financování zajištěno.

Těší se na Vás na prohlídce makléř Dušan Knapík.