

Prodej 3+kk 102 m²

Kosatcová, 61200, Brno-sever, Brno



12 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Mlčoch**Tel.:** 603 333 375**GSM:** +420 734 222 221**E-mail:** mlcoch@justo.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	126 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	23 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji byt 3+kk o celkové ploše 126,5 m² v podkroví rodinného domu, v němž je umístěna ještě jedna bytová jednotka. Rodinný dům se nachází na adrese Kosatcová 303/23, Brno - Lesná.

Největšími výhodami jsou:

- novostavba
- moderní byt ve vysokém standardu
- jedinečná atmosféra Divišovy čtvrti
- energetická třída B
- dobrá investiční příležitost

Součástí prohlídky bytu je prohlídka celého domu.

Lokalita Brno - Lesná je dlouhodobě vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru, výbornou občanskou vybavenost a rychlou dostupnost do centra města. V blízkosti se nachází sportovní a relaxační areály (TJ Tesla Brno, bazény Lužánky), několik supermarketů (Lidl, Tesco, Kaufland), poliklinika, nákupní centrum Královo Pole, školy i zastávky MHD.

Video a vizualizace domu jsou pouze ilustrační.

Vyplněním informací ve formuláři Vám zašleme podrobné informace. Zkontrolujte si, prosím, i složky "Spam" a "Nevyžádaná pošta". Občas se tam e-mail může zatoulat.)

Prohlídkový den se uskuteční ve středu 3.6.2026. Datum podání nabídek je do neděle 7.6.2026 do 24:00.

Termín prohlídky je nezbytné si rezervovat předem.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií.

V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.