

Pronájem bytu 3+kk 90 m² - Okružní, Mladá Boleslav

Okružní, 29301, Mladá Boleslav



27 000 Kč

za měsíc

+ 3500,- Kč poplatky vč.
zálohy na elektřinu, plyn,
vodu



Vyřizuje

Jan Brábník

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového Penthouseu

Nabízíme k pronájmu výjimečný penthouse v nové nástavbě na střeše budovy v klidné a vyhledávané lokalitě Vandrovka v Mladé Boleslavi. Byt má dispozici 3+kk o celkové výměře 90 m² a rozkládá se přes celou střechu objektu, čímž nabízí mimořádné soukromí a vzdušný charakter.

Stavba byla provedena jako ekologická dřevostavba s difuzně otevřenou konstrukcí, s impozantními vysokými stropy s příznanými trámy. Celý prostor působí živě a originálně - je to domov pro ty, kteří nechtějí bydlet jako všichni ostatní. Z penthouseové terasy (11 m²) se otevírá výhled na Boleslavský hrad a Krásnou louku - ideální místo pro ranní kávu nebo letní večery pod širým nebem.

Vybavení a dispozice:

Prostorné místnosti s vinylovými podlahami po celé ploše

Moderní koupelna a samostatné WC
Nová kuchyňská linka s plně zabudovanými spotřebiči
Vybavená šatna
Klimatizace (chlazení i topení)
Vytápění a ohřev TUV centrálním plynovým kotlem

K bytu náleží:

Jedno parkovací místo na pozemku za uzavíranou bránou
Kůlnička pro uskladnění

Finanční podmínky:

Nájem: 27 000 Kč / měsíc
Záloha na služby a energie: 3 500 Kč / měsíc (elektrina, plyn, voda) - NEpřevádí se na nájemce
Vratná kauce: 30 000 Kč
Provize RK: 25 000 Kč

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.