

Luxusní 3+kk s balkonem a parkovacím stáním v uzavřeném rezidenčním komplexu

Krkonošská, Jablonec nad Nisou



8 856 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Špalková

GSM: +420607855233

E-mail:

ivana.spalkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	3470 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní byt 3+kk s balkonem pod Černou Studnicí – soukromí, příroda a nadstandardní bydlení.

Nabízíme k prodeji výjimečný byt 3+kk o velkorysé ploše 96 m² v prestižním uzavřeném rezidenčním komplexu v jedné z nejvyhledávanějších částí Jablonce nad Nisou pod Černou Studnicí. Tato lokalita spojuje klidné bydlení v blízkosti přírody s výbornou dostupností města a kompletní občanské vybavenosti.

Byt zaujme nejen svou prostorností a promyšlenou dispozicí, ale především nadstandardním provedením a příjemnou atmosférou. Dominantou interiéru je světlý obývací prostor propojený s moderní kuchyní a přímým vstupem na balkon s krásným výhledem do zeleně a okolní krajiny.

Vysoký standard bydlení podtrhuje podlahové vytápění, velkoformátová okna zajišťující dostatek světla po celý den, kvalitní materiály a důraz na detail i komfort každodenního života.

Byt je bezbariérový a nachází se v moderním domě s výtahem. Součástí prodeje je také parkovací stání přímo v

uzavřeném areálu.

Celý rezidenční komplex působí velmi bezpečně a soukromě. Obyvatelům je k dispozici upravené okolí, dostatek zeleně i vlastní dětské hřiště. Lokalita pod Černou Studnicí nabízí ideální podmínky pro aktivní i klidný životní styl – turistické a cyklistické trasy, běžkařské tratě, lesy i vyhlášené přírodní lokality máte doslova na dosah.

Hlavní přednosti:

prostorný byt 3+kk o výměře 96 m²

balkon s výhledem do přírody

luxusní a nadstandardní provedení

podlahové vytápění

bezbariérový přístup a výtah

parkovací stání v uzavřeném areálu

soukromý rezidenční komplex

dětské hřiště a upravené okolí

klidná lokalita pod Černou Studnicí

výborná dostupnost centra Jablonce nad Nisou

Tento byt je ideální volbou pro klienty, kteří hledají kvalitní moderní bydlení v přírodě bez kompromisů, a zároveň chtějí mít město i volnočasové aktivity na dosah.

Pro více informací nebo sjednání soukromé prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S RX Finance připravíme výhodný úvěr.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.