

## Prodej zahrady 186 m<sup>2</sup>, Pístov, Chodová Planá

34813, Chodová Planá



**420 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vorlová Naděžda****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 186 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zahradu s chatkou v obci Pístov, který spadá pod městys Chodová Planá. Celková plocha pozemku je 186 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří dle katastru nemovitostí je 40 m<sup>2</sup>. Ze severní strany pozemku je zídka s plotem. Z jižní strany pozemku je rybník - vodní nádrž - ve vlastnictví městyse. Chatka má instalované elektrorozvody. Připojení k elektrické síti je možné z nedalekého sloupu elektrického vedení - musí vždy realizovat smluvní partner distributora. Původní terasa vlivem počasí a taky tím, že chatka nebyla užívána a udržovaná, dnes už v původní podobě neexistuje - ve fotogalerii jsou fotografie původního stavu před několika lety. Chatka je bez kanalizace. Na severní straně chatky je samostatná podélná místnost, která může sloužit jako místo pro uložení náradí. Stavební úřad nemá námitek vůči výstavbě ekologického tiny-house, při zachování podmínek pro výstavbu v CHKO. Pro případné další informace kontaktujte makléře.