



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03509

Podnájem, Byt 3+kk, 56m², Praha 8 - Bohnice, ul. Řešovská

Řešovská, 18100, Praha 8, Praha



25 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.852 Kč
měsíčně / 2 os (každá další
osoba platí menší část) +
elektřina se přepisuje na



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmům nový, pěkný byt o dispozici 3+kk a rozloze 56 m², který se nachází v 8. podlaží panelového domu v dobře dostupné lokalitě Praha 8 - Bohnice, ul. Řešovská. K bytu náleží sklep pro uložení vašich věcí.

Obývací pokoj je propojený s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako jsou elektrická trouba, indukční varná deska, myčka, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba. Prostorný obývací pokoj je zařízen pohodlnou pohovkou a křeslem. Další dva pokoje jsou nezařízené a můžete si z nich vytvořit ložnici a dětský

pokoj. Z jednoho z pokojů je vstup na balkon. Moderní koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem s úložnou skříňkou, pračkou a zrcadlovou skříní. Toaleta je samostatně. V chodbě je vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru.

V docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka Sídliště Bohnice, která zajišťuje přímé spojení na stanici metra C - Kobylisy. Nákupní možnosti jsou hned vedle domu v supermarketu Albert. V okolí se nachází mateřské a základní školy - MŠ Řešovská, MŠ Doláková a ZŠ Doláková. Pro sport a procházky můžete využít park Podhoří. Kousek Botanická zahrada i ZOO Troja.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás