

Pronájem bytu 3+1 93 m² Na Výsluní, Moravské Budějovice

Na Výsluní, 67602, Moravské Budějovice


18 000 Kč

za měsíc

 + energie 6000,-/ 4 osoby,
5300,-/2 osoby


Vyřizuje

Mgr. Petra Biberlová
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	5 m ²	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+1 s balkonem na ulici Na Výsluní v Moravských Budějovicích.

Byt zaujme nejen svou příjemnou dispozicí a velkorysími pokoji, ale také útulnou atmosférou, kterou dotváří krb v obývacím pokoji. Díky orientaci na tři světové strany je byt krásně prosvětlený po celý den a nabízí příjemné bydlení pro rodinu, pár i jednotlivce.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní posuvnými dveřmi, díky kterým lze prostor jednoduše otevřít nebo naopak oddělit pro více soukromí. Z obývacího pokoje je vstup na balkon o velikosti 4 m s výhledem do zeleně, ideální pro ranní kávu nebo večerní relaxaci. V chladnějších měsících oceníte možnost přitápění krbem, hlavní vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel.

Byt nabízí dva samostatné pokoje o velikosti 15,6 m a 14,4 m, samostatnou koupelnu a toaletu i dostatek úložného prostoru. Součástí pronájmu zůstává částečné vybavení sedací souprava s konferenčním stolem, manželská postel a šatní skříň v ložnici, skříň v chodbě a v dětském pokoji.

K bytu náleží sklep o velikosti 5 m a další úložný prostor na půdě. Nájemníci mohou využívat také společnou zahradu za domem a parkování přímo před domem.

Lokalita nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti se nachází sportoviště, zimní stadion, koupaliště, dětské hřiště i příroda a les v chatové oblasti. Výborná je také dostupnost do Třebíče, Znojma i Dukovan.

Měsíční zálohy na energie činí: 5.300 Kč pro 2 osoby, 6.000 Kč pro 4 osoby.
Majitelé požadují vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů vč. energií.

Pokud hledáte příjemné a prostorné bydlení v klidné lokalitě, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.