

**Pronájem 2+1 58 m<sup>2</sup> + balkón**

Na Stínadlech, Písek

**12 000 Kč**

za měsíc

+ sl. cca 1000,- Kč + el.  
kotel cca 3000,- Kč +  
24000,- Kč kauce +  
10000,- Kč odměna RK



Vyřizuje

**Markéta Modrová****Tel.:** 603 333 375**GSM:** 603 882 722**E-mail:** [modrova@justo.cz](mailto:modrova@justo.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Elektrina:** Elektro - 230 V**Odpad:** Kanalizace**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 58 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Voda:** Vodovod**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, krásný, zděný byt o dispozičním řešení 2+1 na ul. Na Stínadlech, Písek. Byt se nachází v 1.NP domu, na patře jsou pouze dva byty. Při vstupu do bytu je předsíň, ze které je po pravé straně přístupná praktická šatna, vedle které je nika s vybudovanou přípojkou kde je umístěna pračka. Dále je zde komora, pro uskladnění všeho potřebného. Koupelna je s luxusním, vyzděným, bezbariérovým sprchovým koutem. Toaleta je zvlášť. V čele bytu je obytná kuchyně s novou kuchyňskou linkou se spotřebiči vč. myčky nádobí. Obývací pokoj je s balkonem s výhledem do zeleně. Obývací pokoj je průchozí do ložnice. Podlahové krytiny jsou v obytných místnostech světlá vinylová a v chodbě dlažba. Osvětlovací tělesa jsou osazena ve všech místnostech, na oknech jsou instalovány žaluzie. Parkování je možné hned před domem u hlavního vstupu. Byt je vytápěn novým elektrokotlem, boiler na ohřev vody je umístěn na toaletě. Volné od 15.6.2026.