



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03539

Podnájem, Byt 1+kk, 30m², Praha 9 - Letňany, ul. Miroslava Hajna

Miroslava Hajna, 19900, Praha 18, Praha



14 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.311 Kč
měsíčně / 1os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

| | | | |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 1+kk |
| Podlaží v domě: | 1 | Počet podlaží v domě: | 11 |
| Celková podlahová plocha: | 30 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Vlastnictví: | osobní |
| Doprava: | MHD | Voda: | Vodovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu prakticky řešený byt o dispozici 1+kk, který se nachází v moderní a klidné části Prahy 9 - Letňany, konkrétně v ulici Miroslava Hajna. Byt o celkové ploše 30 m² + balkon je situován v udržovaném domě a díky svému umístění nabízí příjemné a ničím nerušené bydlení, které je ideální pro jednotlivce či mladý pár hledající klidné zázemí.

Interiér bytu působí velmi vzdušně. Po vstupu do bytu se nacházíme v chodbě, která poskytuje dostatek prostoru na skříň a úložné prostory. Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaletou, zrcadlovou skříňkou s umyvadlem a

žebříkovým topením. Hlavní obytná místnost je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem a troubou. Z obývacího pokoje je vstup na krásný a prostorný balkón, kde si můžete zařídit příjemné posezení a zůstane i dostatek místa pro pěstování rostlinek.

Lokalita Letňan je známá svou skvělou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace i sportovní vyžití. Dopravní spojení do centra je velmi snadné - na metro linky C (stanice Letňany) se dostanete za pouhých 10 minut jízdy autobusem (4 zastávky). Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost lesoparku Letňany, který je ideální pro procházky, běh nebo in-line brusle.

Byt je volný k nastěhování od 01. 07. 2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.