

Prodej rodinného domu v ulici Horská - Jablonec nad Nisou

Horská, Jablonec nad Nisou

**9 800 000 Kč**

za nemovitost

V ceně je zahrnuta sleva na rekonstrukci a potenciál pozemku



Vyřizuje

Vítězslav Mach**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420734857171**E-mail:**vitezslav.mach@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	367 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	1331 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu - Horská , Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji rodinný dům v atraktivní lokalitě Jablonce nad Nisou, v ulici Horská 42. Nemovitost se nachází na prostorném pozemku o celkové výměře 1 331 m² a zastavěná plocha domu činí 367 m². Dům je určen k rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro realizaci bydlení podle vlastních představ nebo zajímavou investici. Velikost pozemku nabízí dostatek prostoru pro zahradu, parkování i další využití dle potřeb nového majitele. Klidná lokalita zároveň zajišťuje dobrou dostupnost do centra Jablonce nad Nisou i kompletní občanskou vybavenost v okolí. Nemovitost je vhodná jak pro rodinné bydlení, tak i pro investiční záměr. Díky možnosti kompletní rekonstrukce si

REMAX G8 Reality Rohanské nábřeží 678/27 Praha 18600, Tel.: 222 727 222 , E-mail: g8reality1@remax-czech.cz , web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality

nový majitel může přizpůsobit dispozici i technické řešení přesně podle svých požadavků.
Cena na vyžádání. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.