

Prodej bytu 3+kk, 78 m2, Praha 3 - Žižkov, ul. Chvalova

Chvalova, 13000, Praha 3, Praha



11 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Novák Ladislav

Tel.: +420 608127979

GSM: +420 608127979

E-mail:

reality.novak@email.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji pěkný a světlý byt o velikosti 3+kk, 77,54 m². Bytová jednotka se nachází v oblíbené rezidenční lokalitě Praha 3 - Žižkov, ve 4. podlaží udržovaného bytového domu v ulici Chvalova. Dům je ve velmi dobrém stavu, má novou střechu, fasádu, okna a také nový výtah a nadále prochází pravidelnou údržbou. Bytová jednotka je ve velmi dobrém udržovaném stavu a její příslušenství tvoří sklepní kóje v suterénu domu. Vytápění a ohřev vody zajišťují plynové spotřebiče (vafky, karma). Původní dispozice jednotky byla 2+1, současné řešení je praktičtější 3+kk s kuchyňským koutem umístěným v prostorné hale. Kompletní občanská vybavenost, skvělá dopravní dostupnost a veškeré služby v bezprostřední blízkosti jsou v této části Prahy samozřejmostí. V případě více zájemců o koupi si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídkou. Pro bližší informace a prohlídky kontaktujte makléře.