

Prodej rodinného domu, 106 m², Velké Opatovice

67963, Velké Opatovice

**2 350 000 Kč**

za nemovitost

Možnost jednání o ceně.



Vyřizuje

Kárský Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	106 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Velké Roudce u Velkých Opatovic, který spojuje obytné i hospodářské zázemí. Celková užitná plocha domu činí 106 m², doplněná o 193 m² nebytových prostor, kam patří tři chlévy, prostorná stodola, sklep a pavlač. Dispozice domu zahrnuje tři pokoje, obývací pokoj, kuchyň, koupelnu, WC a chodby propojující obytnou část. Vytápění je řešeno krbovými kamny s rozvodem do ústředního topení, ohřev vody zajišťuje bojler. Dům je napojen na veřejný vodovod, odpady jsou svedeny do žumpy. Součástí je i stodola a hospodářské části, které lze využít pro chov, sklad nebo přestavbu. Pozemek o výměře 918 m² tvoří zastavěná plocha a nádvoří. Nemovitost je ideální pro bydlení, rekreaci i hospodářské využití a nabízí široké možnosti úprav, dle potřeb nového majitele. Doporučujeme osobní prohlídku.