

**Pronájem bytu 3+kk, ulice Mikulčická, Brno - Slatina, nezařízený, klidná lokalita, lodžie, sklep**

Mikulčická, 62700, Brno-Slatina, Brno

**19 900 Kč**

za měsíc

+ 3.700,-Kč zálohy na služby + depozit  
40.000,-Kč + provize RK  
24.200,-Kč vč. DPH, + provize RK



Vyřizuje

**Ivana Zapletalová****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 008**E-mail:** [ivana@bravis.cz](mailto:ivana@bravis.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	4	<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Lodžie:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 3+kk po kompletní rekonstrukci, v klidné lokalitě Brno - Slatina na ulici Mikulčická.

Byt o velikosti 52 m<sup>2</sup> s lodžii 5 m<sup>2</sup> se nachází ve čtvrtém patře bytového domu s výtahem.

Byt je nezařízený.

V kuchyni se nachází kuchyňská linka s indukční deskou, elektrickou troubou, mikrovlnou troubou.

Další 2 ložnice jsou nezařízené a v jedné z nich je vstup na lodžii.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, toaleta.

K bytu náleží sklep 2 m<sup>2</sup>.

Možnost připojení k internetu od společnosti Vodafone a Netbox.

V okolí veškerá občanská vybavenost - školy, park, dětské hřiště, nákupní a obchodní centrum Kaufland, Lidl, Albert, lékárna, dětský zábavní park Bruno family park, bankomaty, zastávky MHD, restaurace a kaváren.  
U domu se nachází několik MŠ, ZŠ.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou Bravis Cleaning.