

Stavební pozemek 808 m² - Doubrava, Žďár u Mnichova Hradiště | sítě + D10

Žďár



3 797 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslava Kubínová**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420731478503**E-mail:**

jaroslava.kubinova@re-max.cz

Celková plocha:	808 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 808 m² v klidné lokalitě Doubrava, obec Žďár u Mnichova Hradiště - v atraktivní oblasti Českého ráje.

Pozemek je rovinný a nabízí krásný výhled do okolní krajiny Českého ráje, což z něj dělá ideální místo pro výstavbu rodinného domu i pohodové bydlení.

Je součástí menšího projektu nové obytné zóny s celkem pěti parcelami, který nabízí kombinaci soukromí, klidu a zároveň velmi dobré dostupnosti do města.

Napojení na dálnici D10 umožňuje pohodlný dojezd do Prahy přibližně za 40 minut.

parcelní číslo: 800/41

výměra: 808 m²

určeno pro výstavbu rodinného domu

Součástí projektu bude nová příjezdová komunikace v režimu obytné zóny a kompletní inženýrské sítě, tedy vodovod, kanalizace s napojením přes ČOV, elektrina zajištěná smlouvou s ČEZ Distribuce a optický internet od společností CETIN a dalšího poskytovatele.

Pozemek je v územním plánu určen pro bydlení a lokalita je řešena regulačním plánem, což zajišťuje jasná pravidla výstavby a zachování klidného charakteru celé oblasti.

Ideální volba pro klienty, kteří hledají místo pro rodinný dům v přírodě, ale zároveň s dobrou dostupností do Prahy.

Pro více informací, zaslání projektové dokumentace nebo rezervaci mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.