



Zemědělská půda, prodej, Velký Týnec, Olomouc

78372, Velký Týnec



1 323 798 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Čermáková

Tel.: +420 730779166

GSM: +420 730779166

E-mail:

cermakova@mojepole.cz

Celková plocha: 15 393 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji půdu na pozemku nacházejícím se v katastrálním území Velký Týnec, okres Olomouc. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 1774 a jedná se o parcelu č. 1408/66.

JEDINEČNOST POZEMKU

- > bonita půdy 15,60 Kč/m na škále 1 až 19,79 Kč
- > bonita půdy vyšší než průměr katastrálního území
- > majoritní podíl, jednodušší správa a převod vlastnictví
- > vysoké pachtovné, stabilní výnos z pronájmu

Parcela má celkovou výměru 18 471 m, z čehož ideální výměra k prodeji činí 15 392 m. Druhem pozemku je orná půda s průměrnou bonitou (BPEJ) 15,60 Kč/m.

Pozemek leží v rovinném terénu a má pravidelný tvar, který podporuje efektivní hospodaření. Přístup je dle katastru nemovitostí zajištěn po obecní parcele. Jedná se o majoritní vlastnictví umožňující hladkou správu i převod podílu.

Pronájem je sjednán za vysoké pachtovné.

Pro více informací o tomto pozemku mě kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemek nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.