

Prodej rodinného domu v Děčíně, ul. Klicperova

Klicperova, 40502, Děčín



5 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kopecká Alena

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	90 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou domy, které jen stojí v ulici. A pak jsou domy, které mají výraz. V klidné vilové části Děčína - Křešic nabízíme k prodeji typický „šumperák“ - dům s nezaměnitelnou architekturou, velkorysým prostorem a atmosférou, kterou dnešní katalogové domy často postrádají. Horní obytné podlaží nabízí dispozici 4+1, dlouhý balkon a světlé místnosti, kde si snadno představíte rodinný život i klidné večery doma. Spodní podlaží tvoří vstupní a technické zázemí s další místností, sklady a částečným podsklepením, díky čemuž dům otevírá možnosti pro vícegenerační bydlení, práci z domova nebo hobby prostor. Má zateplenou střechu i fasádu, plastová okna, rozvody vody a elektřinu v mědi, odpad je řešen tříkomorovým septikem. Vytápění zajišťuje elektrokotel, k dispozici je kotel na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem. Na pozemku 821 m² čeká zahrada s bazénem se slanou vodou a zahradním domkem. Pokud hledáte dům, který má prostor, duši a není zaměnitelný s každou druhou nabídkou, tady jste správně!