

Průhonice: rodinný dům se dvěma koupelnami, zahradou a dvojgaráž

U Cihelny, Průhonice



65 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Roman Kasalý

Tel.: 224 422 555

GSM: +420731644644

E-mail:

roman.kasalý@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	166 m ²
Užitná plocha:	237 m ²	Plocha parcely:	515 m ²
Plocha zahrady:	330 m ²	Popis vybavení:	.
Ostatní:	Garáž	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ráno, kdy se nikdo nemusí o nic přetahovat. Každý má svůj prostor, dvě koupelny zajistí plynulý start dne a domácnost funguje přesně tak, jak má. Přesně takový komfort nabízí tento rodinný dům v Průhonících - v klidném prostředí plném zeleně, a přitom s rychlou dostupností do Prahy.

Srdcem domu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní - místo, kde se přirozeně setkává celá rodina, sdílí

společné chvíle a vznikají každodenní zážitky. Z obývací části je přímý vstup na terasu, ideální pro letní posezení nebo klidné večery. V přízemí dále najdete samostatný pokoj vhodný jako pracovna či pokoj pro hosty, koupelnu a praktickou prádelnu. Oddělená boční chodba s pračkou a sušičkou zajišťuje, že technické zázemí neruší hlavní obytný prostor.

V patře jsou tři samostatné pokoje, další koupelna a samostatné WC – každý člen rodiny tak má své soukromí i komfort. Dům myslí i na praktickou stránku života. Garáž pro dvě auta, zahradní domek na kola a sportovní vybavení i další úložné prostory vám umožní udržet doma pořádek bez kompromisů. Zahrada je ideální kombinací – dostatečně velká pro dětské hry i relax, ale zároveň nenáročná na údržbu.

Průhonice patří mezi nejžádanější lokality v okolí Prahy. Nabízí klid, zeleň, kompletní občanskou vybavenost včetně škol a školek a zároveň rychlé spojení do města. Právě tady získáte nejen dům, ale i kvalitní životní styl.

Domy v této lokalitě se na trhu dlouho neohřejí. Zavolejte mi a domluvte si prohlídku – tenhle dům si vás získá hned při první návštěvě.