

## Podnájem bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Prostějov

Vodní, Prostějov



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Martina Šoltysová****Tel.:** 601579224**GSM:** 601579224**E-mail:**[msoltysova@ostrovrealit.cz](mailto:msoltysova@ostrovrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte podnájem v lokalitě, která má atmosféru?

Tento světlý byt 2+1 o výměře 63 m<sup>2</sup> se nachází v oblíbené části Prostějova — jen pár kroků od městského rybníka, Kolařových sadů a zároveň kousek od centra města. ????

Dispozice bytu nabízí dva prostorné pokoje, samostatnou kuchyni se spíží, sklep, společný dvůr pro chvíle odpočinku a společný balkon na patře. Byt je situován ve 3. NP cihlového domu bez výtahu.

Vytápění zajišťují plynové wafky a ohřev vody elektrický bojler.

Byt je v původním, udržovaném stavu se zděným jádrem a pronajímá se nezařízený. Okna jsou plastová, elektrina v mědi a rozvody vody v plastu. Volný ihned.

Náklady:

- nájemné: 12 000 Kč + energie

- kauce: 24 000 Kč
- provize RK: 12 000 Kč

Pokud hledáte klidné bydlení s výbornou dostupností a příjemnou atmosférou, ráda vás provedu osobně. ☐