



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8207-4

## Zemědělská půda, prodej, Lázně Toušeň, Praha východ

25089, Lázně Toušeň



**1 295 778 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Richard Jarošík**

**Tel.:** +420 771524149

**GSM:** +420 771524149

**E-mail:**

[jarosik@mojepole.cz](mailto:jarosik@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 14 894 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji zemědělský pozemek ve výlučném vlastnictví v katastrálním území Lázně Toušeň, obec Lázně Toušeň, okres Praha-východ. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 873.

Leží v rovinném zemědělském bloku přímo u cesty, s pravidelným tvarem, což umožňuje pohodlný příjezd techniky a efektivní obhospodařování bez ztrátových okrajů.

Jedná se o parcelu:

parc. č. 1254 - orná půda, výměra 14 894 m

Pozemek je celý veden jako orná půda.

Průměrná hodnota BPEJ v tomto katastrálním území činí 13,66 Kč/m. Tento pozemek má vyšší hodnotu BPEJ, konkrétně 17,22 Kč/m, což potvrzuje jeho nadprůměrnou kvalitu.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. V uvedené ceně je již zahrnuta provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.