

Pronájem bytu 2+1+L, 49 m², Bílina, ul. Aléská

Aléská, 41801, Bílina

**10 250 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez záloh a
energií (elektrina, plyn).

Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 s lodžii o podlahové ploše 49 m², nacházející se ve 3. patře panelového domu po kompletní revitalizaci (zateplení, nová fasáda, plastová okna).

Byt je v udržovaném, rekonstruovaném stavu. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Koupelna je zděná, se sprchovým koutem a prostorem pro pračku. V obytných místnostech jsou plovoucí podlahy, v chodbě linoleum.

Parkování je pohodlně možné přímo před domem. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost obchody, školy, školky, MHD i služby.

Podmínky nájmu:

Nájemné 10.250,-Kč,

Zálohy na studenou vodu, teplou vodu, teplo, výtah, elektřina společnost. prostor, úklid cca 2.233,-Kč/osoba, každá další osoba cca 1.000,-Kč,

Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe (předpokládané zálohy - Elektřina 1.000,-Kč, Plyn 400,-Kč),

Kauce 20.000,-Kč

Provize RK 10.000,-Kč

Více informací u makléře.