

Pronájem kanceláře 37 m² v Benešově

Žižkova, 25601, Benešov

**3 700 Kč**
za měsícNájem 3.700,- Kč + DPH,
platby energie 2.528,-
Kč+DPH, odměna RK
4.600,- Kč vč. DPH

Vyřizuje

Miluše Votava Kolářová**Tel.:** 775 605 695**GSM:** 776701035**E-mail:**kolarova.reality@seznam.cz
z

Plocha kanceláří:	37 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kancelářských prostor o výměře 37m², 3.NP.(2. patro). Kancelář je rozdělena na dvě místnosti, jedna s proskleným okýnkem. Menší místnost o výměře 11.4m² a druhá část o výměře 25.6m². Strategicky výborné místo. Budova má vrátnici s 24 hod. službou (i víkend). Budova je zateplená, hliníková okna, zátěžové lino na podlahách. V budově je výtah. Parkování u budovy. Autobusové i vlakové nádraží a veškerá občanská vybavenost v místě. Podlahy mají vysokou únosnost, vhodné pro kanceláře, archiv, tiskárnu, výrobní linka, sklady atd. Výše nájemného za prostory je 1.200,- Kč/m² a rok hrazeno zálohově za jedno kalendářní čtvrtletí 11.100,- Kč + DPH/čtvrtletí). Cena služeb, tj. dodávka vody, odvádění odpadních vod, dodávka tepla, odvoz komunálního odpadu, osvětlení a úklid společných prostor domu, zajištění hlídací a informační služby a provoz výtahu a pod., poskytovaných v souvislosti s nájmem je hrazeno paušálně za jedno kalendářní čtvrtletí (850,- Kč/m² a rok - 7.585,- Kč + DPH/čtvrtletí), odměna RK 4.600,- Kč vč. DPH.