

Pronájem kanceláře 38 m² v Benešově

Žižkova, 25601, Benešov

**3 800 Kč**

za měsíc

Nájem 3.800,- Kč + DPH,
platby energie 2.692,-
Kč+DPH, odměna RK
4.600,- Kč vč. DPH



Vyřizuje

Miluše Votava Kolářová**Tel.:** 775 605 695**GSM:** 776701035**E-mail:**[kolarova.reality@seznam.c](mailto:kolarova.reality@seznam.cz)

z

Plocha kanceláří:	38 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kancelářských prostor o výměře 38m², 3.NP.(2. patro)Strategicky výborné místo. Budova má vrátnici s 24 hod. službou (i víkend). Budova je zateplená, hliníková okna, zátěžové lino na podlahách. V budově je výtah. Parkování u budovy. Autobusové i vlakové nádraží a veškerá občanská vybavenost v místě. Podlahy mají vysokou únosnost, vhodné pro kanceláře, archiv, tiskárnu, výrobní linka, sklady atd. Výše nájemného za prostory je 1.200,- Kč/m² a rok hrazeno zálohově za jedno kalendářní čtvrtletí 11.400,- Kč + DPH/čtvrtletí). Cena služeb, tj. dodávka vody, odvádění odpadních vod, dodávka tepla, odvoz komunálního odpadu, osvětlení a úklid společných prostor domu, zajištění hlídací a informační služby a provoz výtahu a pod., poskytovaných v souvislosti s nájmem je hrazena paušálně za jedno kalendářní čtvrtletí (850,- Kč/m² a rok - 8.075,- Kč + DPH/čtvrtletí), odměna RK 4.600,- Kč vč. DPH.