

Prodej bytu 3+1, 78 m², Praha 4 - Kamýk, ul. Zárubova

Zárubova, 14200, Praha 12, Praha



8 240 000 Kč

za nemovitost

Včetně prábního servisu a
provize RK



Vyřizuje

Konopásková Iva

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 8

Celková podlahová plocha: 78 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o celkové ploše 78 m² s lodžii o velikosti 5 m² v oblíbené lokalitě Praha 4 - Kamýk, ulice Zárubova.

Byt je v družstevním vlastnictví bez možnosti převodu do OV a nachází se v 8. nadzemním podlaží z celkových 9 revitalizovaného panelového domu s výtahem. Byt je v původním stavu a určen ke kompletní rekonstrukci, což nabízí ideální možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ a požadavků. Dispozice bytu tvoří dva prostorné pokoje, z nichž jeden má přímý vstup na lodžii s příjemným výhledem, dále obývací pokoj, samostatná kuchyně, koupelna s toaletou a předsíň. K bytu náleží také sklepní kóje umístěná v suterénu domu.

Dům prošel revitalizací. Velkou výhodou je klidná a vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - školy, školky, obchody, restaurace, lékaři, dětská hřiště i sportoviště. Samozřejmostí je velmi dobrá dopravní dostupnost do centra Prahy.

Fotografie jsou ilustrativní, doporučujeme prohlídku.