

Dlouhodobý pronájem bytu 2+kk, 51 m² + lodžie, Praha-Kunratice

Pod Haltýřem, Praha-Kunratice, Praha



21 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Bc. Vojtěch Piruchta

Tel.: 222 524 840

GSM: +420604668666

E-mail:

vojtech.piruchta@re-max.cz

Z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt 2+kk o výměře 51 m² (+ lodžie 5 m²). Byt se nachází v pražských Kunraticích, v bezprostřední blízkosti Kunratického lesa.

Byt je umístěn v 6. patře domu a je orientován na jihovýchod. Pronajímá se částečně vybavený, dle fotografií, a je připraven k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost. Před domem se nachází autobusová zastávka IKEM, odkud se pohodlně dostanete například na metro C Kačerov za 7 minut, metro C Budějovická za 12 minut nebo metro A Skalka za 31 minut. Parkování autem je možné v okolních ulicích bez parkovacích zón.

V okolí je kompletní občanská vybavenost. Kunratický les je vzdálený přibližně 2 minuty chůze od domu, OC Kunratice se nachází dvě zastávky autobusem.

Cena:

- Nájemné: 21 900 Kč / měsíc

- Zálohy na služby: 3 500 Kč / měsíc
- Elektřina: převod na nájemce, cca 500 Kč / měsíc
- Vratná kauce: 45 000 Kč
- Provize RK: 27 000 Kč včetně DPH

Byt je k dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.