

Prodej bytu 3+1, 62 m², ul. Budovatelů, Přerov

Budovatelů, 75002, Přerov I-Město, Přerov



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Vlasatý**Tel.:** 800 811 811**GSM:** +420 800 811 811**E-mail:**

reality@prosperityfs.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	62 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	9 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 nacházející se v 6. patře revitalizovaného panelového domu na ulici Budovatelů v městě Přerov. Celková výměra bytu činí 62 m².

Bytová jednotka je v původním, zachovalém stavu a nabízí tak novému majiteli možnost úprav či rekonstrukce podle vlastních představ. Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, samostatnou kuchyni, tři obytné pokoje a tři lodžie, přičemž dvě z nich jsou zasklené. Lodžie poskytují příjemný prostor pro odpočinek i dostatek denního světla.

Vytápění i ohřev vody je zde řešen dálkově. Součástí bytové jednotky je také sklepní kóje a v domě je možné využívat společné prostory určené například pro úschovu kol či kočárků.

Dům prošel revitalizací a nachází se v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností i dostupností do centra města. V blízkosti se nachází školy, obchody, zastávky MHD i další služby potřebné pro pohodlné bydlení.

Tato nemovitost může být ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.