

Prodej bytu 3+kk 116 m², 1. linie Vlora, Albánie

Vlora



370 000 EUR
za nemovitost

370.000 euro



Vyřizuje

Jan Teleki

Tel.: +420 773999243

GSM: +420 773999243

E-mail: j.teleki@email.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	116 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální spojení komfortního bydlení, atraktivní lokality a skvělé investiční příležitosti? Nabízíme k prodeji elegantní a plně zařízený apartmán 3+kk v žádané přímořské oblasti. Nemovitost se nachází v první linii u moře a nabízí ničím nerušený výhled na tyrkysové pobřeží.

Apartment je situován v 6. patře moderní osmipodlažní budovy s výtahem. Budova je ve velmi dobrém stavu, disponuje certifikací a možností parkování v okolí.

Dispozice a interiér:

Apartmán nabízí promyšlené dispoziční řešení s důrazem na pohodlí a dostatek přirozeného světla.

Obývací pokoj s kuchyní:

Vzdušný a moderně zařízený prostor s přímým vstupem na prostorný balkon a nádherným výhledem na moře.

Ložnice:

Dvě samostatné a komfortní ložnice poskytující dostatek soukromí i pohodlí.

Koupelna:

Moderní koupelna v čistém a udržovaném stavu.

Balkon:

Dominanta celé nemovitosti velký balkon ve tvaru L s přímým frontline výhledem na moře, ideální pro relaxaci, posezení i sledování západů slunce.

Další výhody:

Prodej včetně kompletního nábytku

Novější budova s výtahem

Výborná investiční příležitost k pronájmu

Atraktivní lokalita jen pár kroků od pláže

Připraveno k okamžitému užívání

Tento apartmán představuje ideální volbu jak pro vlastní rekreační bydlení, tak jako stabilní investici u moře.

Zajistíme pro vás kompletní právní servis v češtině, následnou správu nemovitosti i případný pronájem a půjčení auta bez depositu.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!