

## Pronájem bytu 1+1, 42 m<sup>2</sup>, Plzeň - Skvrňany

Lábkova, Plzeň 3, Plzeň



**12 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Irena Blyznyuk****Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420775497068**E-mail:**[irena.blyznyuk@re-max.cz](mailto:irena.blyznyuk@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nájemné: 12.500 Kč

Služby: 2.500 + další osoba 500 Kč

Elektřina: 1.000 Kč

Kauce: 25 000 Kč

Odměna RK: 15.125 Kč

Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 42 m<sup>2</sup>, situovaný v panelovém domě v oblíbené městské části Plzeň - Skvrňany.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a komfortní bydlení. Součástí rekonstrukce jsou nové podlahy, koupelna, kuchyňská linka i elektroinstalace. Dispozice bytu zahrnuje samostatný pokoj, kuchyň, koupelnu se sprchovým koutem a toaletu.

Dům je udržovaný a nachází se v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dostupností MHD. V okolí najdete obchody, restaurace, školy i možnosti pro volnočasové aktivity.

Vhodné pro jednotlivce nebo pár.

Byt je k dispozici ihned, případně po dohodě.

Vřele doporučuji a srdečně vás zvu na prohlídku!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.