

Pronájem bytu 3+1,60m²

Pavla Wonky, Česká Lípa



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Kristýna Andělová**Tel.:** +420 487 710 968**GSM:** +420603993061**E-mail:**kristyna.andelova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt 3+1 o velikosti 60 m², který se nachází v 7. NP udržovaného domu v klidné části města, na samém okraji sídliště Špičák.

Byt má nově položené podlahy, je čerstvě vymalovaný a byly zde nainstalovány nové bezpečnostní dveře. Interiér působí světlým a příjemným dojmem. Kuchyně i koupelna jsou v udržovaném stavu. V kuchyni je navíc k dispozici lednice. Byt dále disponuje koupelnou s vanou, samostatným WC a prostornou chodbou, kde se nachází praktická vestavěná skříň. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Měsíční nájemné činí 12 500 Kč + zálohy. Pro 4 osoby činí zálohy 6 516 Kč. Zálohy zahrnují studenou vodu, teplou vodu, teplo a služby. Elektřinu a plyn si nájemce přepíše na sebe.

Vratná kauce/jistota: 25 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 12 500 Kč

Parkování je možné přímo před domem. V blízkosti se nachází obchod s potravinami, restaurace, dětské hřiště, základní i mateřská škola.

Byt je vhodný pro pár či rodinu, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.