

Podnájem prostoru masérny o velikosti 20 m²

Českých bratří, Náchod



6 000 Kč
za měsíc

Měsíčně se bude platit zálohy na vodu, plyn a elektřinu 2500,- a při podpisu smlouvy požadujeme kauci, rezervační poplatek a jeden nájem dopředu



Vyřizuje

Petra Rejtharová

Tel.: 777 783 084

GSM: 775927561

E-mail:

petra.rejtharova@gpre.cz

Plocha kanceláří: 20 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Komunikace: asfaltová

Voda: Vodovod

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Jiné

Elektřina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem masérny o velikosti 20 m², nacházející se v 1. patře cihlového objektu s velmi dobrým stavem. Tento prostor je ideální pro poskytování masážních služeb a nabízí příjemné a udržované prostředí, které ocení každý odborník v oboru zdraví a wellness.

Masérna je vybavena nezbytnými infrastrukturami, včetně samostatného WC, které se nachází v mezipatře a je sdílené s kosmetickým salonem. Tato lokalita v Náchodě, konkrétně na ulici Českých bratří, je strategicky výhodná. V okolí se nachází další služby, které mohou přitáhnout zákazníky, včetně lékárny v přízemí této budovy.

Začít podnikání v této části města znamená využít dobré dopravní spojení a dostupnost parkovacích míst pro klienty, což je v dnešní době velmi cenné.

K dispozici je veškerá potřebná technická výbava, včetně připojení na elektřinu (230 V), kanalizaci a vodovod, což zjednoduší provoz vašeho podnikání. Teplou vodu zajišťuje elektrický bojler a vytápění je realizováno pomocí plynového kondenzačního kotle a radiátorů, což přispívá k příjemnému pracovnímu prostředí.

Možnost domluvy s pronajímatelem poskytuje flexibilitu v oblasti podmínek a úprav daného prostoru, což může být výhodné pro přizpůsobení masérny vašim individuálním potřebám a stylu.

Tento podnájem je skvělou příležitostí pro každého maséra či terapeuta, který hledá kvalitní prostory v atraktivní lokalitě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.