

## Pronájem bytu 2+kk

Rolsberská, Olomouc



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Marie Anna Gottwaldová****Tel.:** 517 331 516**GSM:** +420604176670**E-mail:**

marieanna.gottwaldova@re-max.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neohospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme zprostředkování pronájmu bytu 2+kk ve 2. patře domu na ulici Rolsberská v olomoucké městské části Hodolany. Tento prostorný a plně vybavený byt je připravený k okamžitému nastěhování. Součástí kuchyňské linky je vestavěná plynová varná deska, elektrická trouba a lednice s mrazákem. Komfort bydlení dále zvyšuje koupelna s vířivou vanou, která nabízí ideální prostor pro odpočinek po náročném dni.

Velkou předností je prostorná terasa orientovaná do klidného vnitrobloku. Právě ta dodává bytu jedinečnou atmosféru a je ideálním místem pro ranní kávu, nebo večerní posezení.

Cena nájmu činí 15 000 Kč měsíčně + 5 000 Kč zálohy energií. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu a preferuje dlouhodobý pronájem. Provizí RK je jeden měsíční nájem+DPH.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy, školky, zdravotní služby i sportovní vyžití.

Lokalita zároveň nabízí rychlé napojení na MHD, hlavní vlakové i autobusové nádraží a pohodlný výjezd směrem na Ostravu i Brno.

Pro více informací a termín prohlídky volejte makléře nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.