

Prodej rekreačního areálu 1098 m², pozemek 4586 m², Středolesí Hranice



17 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Gebauer

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Zastavěná plocha:	1098 m ²	Užitná plocha:	1098 m ²
Plocha parcely:	4586 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ zařízení:	Hotel	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Reality nabízí nabížíme místo, které má duši.

Rekreační areál ve Středolesí byl dříve školou a později sloužil dětem jako zázemí pro školy v přírodě a pobyty v krásné přírodě.

Dnes čeká na nového majitele, který v něm znovu probudí život.

Součástí areálu je hlavní budova a několik chatek o celkové užitné ploše 1 098 m², vše na rozlehlém pozemku 4 586 m², obklopeném zelení a klidem.

Okolí je jako stvořené pro děti, rodiny i skupiny - čistá příroda, možnost procházek, her, táborových aktivit, odpočinku i tvoření nových zážitků.

Přestože je místo zasazeno v přírodě, zůstává velmi dobře dostupné:

do Ostravy je to zhruba 70 km,

do Olomouce přibližně 50 km (autem po dálnici / rychlostní komunikaci)

Veškerá občanská vybavenost je v nedalekém městě Hranice (asi 10 km) - najdete zde mateřské školy, základní školy, střední školy i učiliště, dále zdravotní péči, úřady, obchody i sportoviště.

Areál tak může sloužit jak pro rekreaci, tak i pro celoroční provoz (penzion, dětský či školní areál, komunitní centrum apod.).

Objekt je určen k celkové rekonstrukci, což vnímáme jako velkou příležitost - nový majitel si může vše vytvořit doslova „na míru“ svým snům a záměrům.

Ať už půjde o rekreační areál pro rodiny, místo pro školy v přírodě, terapeutické pobyty, tábory, nebo soukromé sídlo s možností ubytování pro přátele a hosty.

Po dohodě s majitelem je možné koupit i jen část areálu, dle navrženého rozdělení a individuální domluvy - například pouze hlavní budovu, nebo část pozemku s vybranými chatkami.

Pokud hledáte místo s příběhem, klidem a velkým potenciálem do budoucna, Středolesí - BO! - může být přesně to, co hledáte.

BO! spolu tvoříme příběhy...