

Prodej bytu 3+1 v Kunžaku, ul. Bystřická

Bystřická, 37862, Kunžak



3 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** okraj obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 76 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji úsporný byt 3+1 o užitné ploše 76 m² v obci Kunžák, ulice Bystřická. Byt se nachází v 1. patře menšího bytového domu a prošel kompletní rekonstrukcí, díky které je ve velmi dobrém stavu. Velkou výhodou jsou solární panely určené výhradně pro tento byt, díky nimž jsou náklady na elektřinu minimální. K bytu náleží balkon, sklep, garáž a také vlastní bazén na zahradě. Součástí domu je společný altán, na kterém jsou umístěny právě solární panely patřící pouze k tomuto bytu.

Celý bytový dům aktuálně prochází modernizací – jsou zde nová trojskla, plánované zateplení domu i nová střecha. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva a elektrokotel s akumulací. Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci. K dispozici jsou také společné prostory: kolárna, kočárkárna, prádelna a sušárna.