

Prodej bytu 2+1, 52 m², ul. Interbrigadistů, Přerov I-Město

Interbrigadistů, Přerov



3 460 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Prudil**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:**jan.prudil@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Reality Vám nabízí ke koupi bytovou jednotku o dispozici 2+1, která se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 4 v bytovém domě bez výtahu, na ulici Interbrigadistů v Přerově.

Byt disponuje praktickým dispozičním řešením a nabízí příjemné bydlení jak pro vlastní potřebu, tak i jako zajímavou investiční příležitost. Velkým benefitem je balkón, který poskytuje příjemný prostor pro relaxaci.

Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí - byt má zděné jádro, modernizovanou koupelnu a kuchyni, včetně úprav elektroinstalace v těchto částech. Celkově je byt ve velmi dobrém a udržovaném stavu, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti větších investic.

Lokalita ulice Interbrigadistů patří mezi velmi žádané části Přerova díky své výborné dostupnosti a občanské vybavenosti. V bezprostřední blízkosti se nachází obchodní centrum Galerie Přerov, kde naleznete širokou škálu obchodů, služeb i restaurací. Samozřejmostí je také dostupnost lékařů, škol, školek i zastávek MHD. Centrum města je vzdáleno jen pár minut chůze, což zajišťuje pohodlné městské bydlení s veškerým komfortem na dosah.

Díky své poloze a dispozici představuje byt ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici k následnému pronájmu.

V případě zájmu o více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám zajistím také výhodné financování této nemovitosti.