

Pronájem bytu 2+1/L, 64 m², Ústí nad Labem, ul. Kojetická

Kojetická, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Antonín Mrňák

GSM: +420725374079

E-mail:

antonin.mrnak@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt po celkové rekonstrukci v osobním vlastnictví dispozičně řešen jako 2+1 s zasklenou lodžii o výměře 64 m² v ulici Kojetická v Ústí nad Labem.

Bytová jednotka prošla velmi zdařilou rekonstrukcí a je vhodná k okamžitému nastěhování. Byt bude pronajímám včetně veškerého vybavení, které je patrné z fotografií. Všechny pokoje jsou oddělené se vstupy z chodby. Z chodby se dostaneme do obývacího pokoje se zasklenou lodžii, ložnice a koupelny s toaletou. K dispozici je sklep. Dům je ve velmi dobrém stavu po celkové revitalizaci. Nemovitost je umístěna v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností (škola, mateřská škola, restaurace, obchody, pošta, zastávky MHD a další).

Cena nájemného činí 13.000 Kč

Měsíční zálohy na služby činí 4.000 Kč

Majitel požaduje dvě kauce (26.000Kč)

Provize realitní kanceláře činní 12.100 Kč

elektrina a plyn je na nájemce.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte makléře nemovitosti pro více informací a sjednání konkrétního termínu prohlídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.