

## Prodej chalupy, Dolní Police - Žandov

47107, Žandov



**4 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Wurmová Renata****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	644 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vítejte v Dolní Polici, v okrese Česká Lípa, kde vám představujeme prodej domu po rekonstrukci, který nabízí pohodlné bydlení i prostor pro další realizaci. Dům má zastavěnou plochu 193 metrů čtverečních a stojí na pozemku o výměře 461 metrů čtverečních. Součástí je také zahrada o velikosti 183 metrů čtverečních, ideální pro odpočinek, rodinné posezení nebo letní grilování. Velkou výhodou této nemovitosti je možnost vybudování dalších pokojů, díky čemuž si můžete dům přizpůsobit přesně podle svých představ a potřeb. Na pozemku navíc najdete praktickou dílnu a zahradní domek, které nabídnou dostatek úložného prostoru i zázemí pro vaše koníčky. Pro více informací či sjednání prohlídky neváhejte mě kontaktovat.