

## Prodej bytu 1+1, Chodov okr.Sokolov

Jiráskova, 35735, Chodov



**1 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Margita Vostárková**

**GSM: +420 774 449 419**

**E-mail:**

[mvostarkova@csrealitni.cz](mailto:mvostarkova@csrealitni.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 36 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Sklep:** 2 m<sup>2</sup>

**Doprava:**



**Elektřina:**



**Voda:**



**Odpad:**



**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nebízíme k prodeji slunný byt 1+1 o výměře 36m<sup>2</sup> v ulici Jiráskova Chodov, okr. Sokolov. Byt je v původním, ale udržovaném stavu, vhodný jak k okamžitému bydlení, tak k rekonstrukci dle vlastních představ. V bytě proběhly drobné úpravy, součástí je obložená koupelna, plastová okna a vybroušené parkety, které dodávají interiéru příjemnou atmosféru. Díky dobré orientaci je byt světlý a vzdušný po celý den. Dispozice nabízí samostatný pokoj, kuchyň, koupelnu a předsíň. V mezipatře je možnost využívání balkonu. Velkou výhodou jsou také nízké náklady na bydlení, díky kterým je byt vhodný nejen pro vlastní bydlení, ale i jako investiční příležitost. Lokalita poskytuje klidné bydlení s dobrou dostupností obchodů, služeb i veřejné dopravy. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.