

Slunný byt 2+1 v centru Děčína I

Plavební, 40502, Děčín



3 380 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Johana Jílková

Tel.: 412 514 521

GSM: +420 733 128 440

E-mail: jilkova@rkvesta.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka 2+1 s celkovou výměrou 61 m² se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit Děčína I, ulici Plavební. Jedná se o hezký slunný byt ve třetím patře revitalizovaného cihlového domu. Nemovitost prošla rekonstrukcí a tvoří ji vstupní předsíň s praktickou vestavěnou skříní, ložnice, obývací pokoj, kuchyň s moderní kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči, pěkná koupelna se sprchovým koutem a toaleta. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Příslušenství bytu je sklepní komora. Jedná se o bydlení s velmi nízkými měsíčními náklady, pro dvě osoby činí platba 1 850 Kč, (fond oprav a správní poplatek 822 Kč, vodné a stočné 978 Kč, osvětlení spol. prostor 50 Kč). Bydlení s veškerou občanskou vybaveností, 200 m od Masarykova náměstí.