

## Prodej bytu 3+1 v Rychnově nad Kněžnou, ul. Mírová

Mírová, 51601, Rychnov nad Kněžnou



**4 699 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martinková Stanislava**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** okraj obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 70 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Právě teď k prodeji světlý a velmi příjemný byt 3+1 o užitné ploše 70 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu v klidné okrajové části Rychnova nad Kněžnou. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí a nabízí moderní, vzdušné a praktické bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dispozice bytu je ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost. Součástí bytu je zasklená lodžie s výhledem do okolní zeleně, která poskytuje příjemné místo pro ranní kávu i odpočinek po práci. Díky orientaci a velkým oknům působí byt velmi světlým a útulným dojmem.

Velkou výhodou je klidná lokalita s dostatkem zeleně, zároveň však s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v okolí – školy, školky, obchody i služby máte v dosahu.

Prohlídkový den se uskuteční dne 4. 6. 2026 od 14:00 hodin. Rezervujte si svůj čas včas.

Ráda Vám také pomohu s výhodným financováním koupě této nemovitosti.