

## Luleč parc.č. 202/2 - 673 m<sup>2</sup>

Luleč



**2 490 100 Kč**  
za nemovitost

včetně provize a právních  
služeb



Vyřizuje

**Ing. Michal Kratochvila****Tel.:** 517 331 516**GSM:** +420603177933**E-mail:**[michal.kratochvila@re-max.cz](mailto:michal.kratochvila@re-max.cz)**Celková plocha:** 673 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji pěkný stavební pozemek s krásným výhledem v obci Luleč, okr. Vyškov. Pozemek má obdélníkový tvar o šířce cca 10,5 m a délce cca 63 m. K pozemku vede asfaltová komunikace, v níž jsou umístěny všechny sítě - elektřina, plyn, voda i kanalizace.

Pozemek je podle znění územního plánu určen pro bydlení - "Bydlení v rodinných a bytových domech venkovského charakteru". Je umístěn v mírném svahu se sklonem jihovýchodním směrem a je z něj pěkný výhled do okolní krajiny.

Luleč má dobrou občanskou vybavenost - je zde pošta, MŠ, prodejna smíšeného zboží, hospoda a praktický lékař. Velmi známé je koupaliště U Libuše. Plná občanská vybavenost je v cca 5 km vzdáleném okresním městě Vyškov, kam jezdí pravidelně autobusy i vlaky. Díky nedaleké dálnici D1 je výborná dostupnost do Brna (cca 30 km, cca 23 min. autem).

Pro více informací a prohlídku pozemku kontaktujte makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.