

Pronájem bytu 2+1/komora v bytě, DR, 52m² - Praha 6 - Bubeneč, ul. Jaselská

Jaselská, 16000, Praha 6, Praha



21 000 Kč

za měsíc

+ zálohové platby spojené s užíváním byt. jednotky (2.osoby) 2.249,- Kč + elektřina 1.840,- Kč + plyn



Vyřizuje

Robert Málek

Tel.: 777 083 668

GSM: +420 777 083 668

E-mail:

info@robertmalekreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem příjemného, zařízeného bytu 2+1/komora, 52m², družstevní vlastnictví na atraktivní adrese Prahy 6 - Bubeneč, ulice Jaselská. Lokalita představuje perfektní místo k bydlení, v docházkové vzdálenosti se nachází velké množství parků (např. Stromovka), kulturních památek, kaváren, čajoven, restaurací a míst pro volnočasové aktivity, díky čemuž každý Váš den bude nevšední. Veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti domu, dopravní obslužnost zajištěna MHD metrem trasy A zastávka Dejvická či Hradčanská či četnými tramvajovými nebo autobusovými spoji. Výborná dostupnost letiště Václava Havla.

Byt je umístěn v 1. patře ze 6. pater cihlového domu ve velmi dobré kondici. Dispozice bytu: kuchyň (7.61m²) s komorou (1.21m²) - kuchyňská linka na míru, plynová varná deska, elektrická trouba, lednice s mrazákem, digestoř s

filtrem, myčka, mikrovlnná trouba, obývací pokoj (23.6m²) - (konferenční stůl, TV stůl a 2x skříňka, poličky), koupelna s hydromasážní vanou, pračkou, elektrický bojler (ohřev vody) (3.42m²), samostatná toaleta (0.97m²), samostatná ložnice (15.12m²) - dvoulůžko, vestavěné skříně. Vytápění: plynové - WAW. Bezpečnostní dveře.

Klid, zezeň, rychlá dostupnost, komfortní infrastruktura - to jsou atributy umocňující atraktivitu této nemovitosti a činí z ní kvalitní nabídku. Byt je volný ihned.

Nájem: 21.000,- Kč, poplatky spojené s užíváním byt. jednotky (2.osoby) 2.249,- Kč + záloha na elektřinu 1.840,- Kč + záloha na plyn 450,- Kč - celkem: 4.539 + internet 390,- Kč (Internet 50+, TV start), jistota (kauce): 21.000,- Kč.

Pro více informací či sjednání prohlídky, neváhejte kontaktovat makléře nemovitosti.