Pronájem - Byty číslo zakázky: **MR15191**

Pronájem bytu 1+1, OV, 36 m2, Duchcov, ulice Osecká

Osecká, 41901, Duchcov

12 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Lucie Papežová
Tel.: +420 605542145
GSM: +420 605542145
E-mail: lucie.papezova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	8	**Celková podlahová plocha:**	36 m²
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	**Plyn:**	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v osobním vlastnictví v Duchcově, ulice Osecká. Byt je po kompletní rekonstrukci - nové rozvody elektřiny a vody, nové zdivo (štukované), zděné jádro koupelny se sprchovým koutem a keramickým obkladem. Měsíční nájemné činí 12.500,-Kč + zálohy na elektřinu a plyn, 12.500,-Kč vratná kauce a 12.500,-Kč provize RK. Dům je po celkové rekonstrukci - zateplení, fasáda, střecha, výtah. V místě veškerá občanská vybavenost - škola, školka, policie ČR, úřady, supermarkety, BUS, vlak, služby, pošta aj. K bytu náleží sklepní kóje.

Duchcov (německy Dux) je město v severních Čechách, v okrese Teplice, v Ústeckém kraji a žije v něm přibližně 8 700 obyvatel. Město se rozkládá v podkrušnohorské uhelné pánvi asi sedm kilometrů západně od Teplic. Město je známé

pobytem Giacoma Casanovy v 18. století a tzv. duchcovskou stávkou v období velké hospodářské krize ve 30. letech 20. století. Střed města byl v roce 1992 zrenovován a prohlášen za městskou památkovou zónou.