

Rodinný dům s velkým potenciálem a rozlehlou zahradou - Hluboká u Skutče

Hluboká



2 965 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Andrlé

GSM: +420 226 259 499

E-mail:

4plus@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	358 m ²
Užitná plocha:	153 m ²	Plocha parcely:	2558 m ²
Plocha zahrady:	1999 m ²	Plocha sklepu:	15 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte únik z městského shonu, prostor pro odpočinek a relaxaci, nebo místo pro dětské hry? Tady si splníte sen o vlastním bydlení přesně podle svých představ.

V malebné obci Hluboká u Skutče (okres Chrudim) na Vás čeká výjimečná nemovitost obklopená čistou přírodou, lesy a loukami. Tento dům je nepopsaným plátnem - ideální příležitost pro ty, kteří chtějí investovat do rekonstrukce a vdechnout prostoru nový, moderní život.

Dům je aktuálně rozdělen na dvě bytové jednotky (3+kk a 2+kk). Můžete je nechat oddělené pro dvougenerační bydlení/pronájem, nebo je snadno propojit do jednoho velkorysého rodinného sídla. Nová střecha skrývá velké podkroví, které nabízí obrovský potenciál. Toužíte po dalším samostatném bytě, ateliéru nebo útulných pokojích pro Vaše hosty? Tady máte prostor.

Na pozemku je vlastní studna, ale dům je napojen i na veřejný vodovod. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem.

Hluboká je synonymem pro klidné a bezpečné venkovské žití. Skvělé možnosti pro cyklistiku nebo procházky (oblíbené Toulovcovy Maštale), ale zároveň odtud není nikam daleko. Skuteč10km, Chrudim28km, Pardubice 38km.

Zaujala Vás tato nabídka? Není nad osobní dojem. Neváhejte mě kontaktovat a rovnou si domluvte termín prohlídky.