

Pronájem krásného a prostorného bytu 2+kk s klimatizací, Brno-centrum

Radnická, 60200, Brno-střed, Brno


25 000 Kč

za měsíc

 + cena za energie, služby a
Internet, + provize RK


Vyřizuje

Martin Chudoba
Tel.: 800 800 099, 533 339
111

GSM: +420 724 405 301

E-mail:
martin.chudoba@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, útulný a prostorný byt 2+kk (83 m²) s klimatizací, jenž se nachází v historickém centru města.

V blízkosti domu se nachází bohatá občanská vybavenost, za kterou nemusíte daleko chodit. Vše je prakticky za rohem. Byt se nabízí vybavený a jistě Vás ohromí svojí příjemnou energií, vzdušností a krásným výhledem.

Nachází se zde ložnice s manželskou postelí, nočními stolky, skříněmi a klimatizace.

Dominantou tohoto bytu je prostorný obývací prostor s pohovkou, tv stolem, skříní, jídelním stolem a židlemi, kuchyňská linka se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, myčka, lednička s mrazničkou).

Koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly a pračkou. Toaleta je oddělena.

K dispozici máte komoru (úložný prostor) a k bytu náleží sklep.

Měsíční nájem je 25 000 Kč + 4 000 Kč za energie, služby a Internet.

Vratná kauce je výši 30 000 Kč.

Provize je 1x nájem + 21% DPH.

UPOZORNĚNÍ: byt je k dispozici od 1.10.2026 do 31.5.2027 nebo po dohodě!

V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!